

Winterhalde

(371 und 372)  
(siehe Erläuterung)

**Erläuterungen**

**Erschließungsgrad:**  
B baureifes Land  
E Bauerwartungsland

**Nutzungsart:**  
W Wohnbauflächen  
G Gewerbliche Bauflächen  
M Gemischte Baufläche  
MK Kerngebiet  
S Sonderbauflächen  
SE Ferienhausgebiet  
SF sonstige Fläche

**Allgemein:**  
Die Übergänge an den  
Zonengrenzen sind fließend  
In den Richtwerten sind die  
Erschließungskosten enthalten

**Erläuterung zu Zone 372:**

Landwirtschaftliche und  
forstwirtschaftliche Flächen

**1,20 €/m<sup>2</sup>**  
Acker / Grünland

**1,00 €/m<sup>2</sup>**  
Acker / Grünland weiter außerorts

**1,10 €/m<sup>2</sup>**  
Waldflächen

**0,30 €/m<sup>2</sup>**  
Unland

**Erläuterung zu Zone 371:**

**25,00 €/m<sup>2</sup>**  
Außenbereich nach § 35 BauGB

Der Gemeinsame Gutachterausschuss - Südlicher Landkreis Tuttlingen  
hat im Juni 2021 die Richtwerte aufgrund von § 196 des Baugesetzbuches  
in Verbindung mit der Verordnung der Landesregierung für das Jahr 2020  
ermittelt (Stichtag: 31.12.2020)

gez.  
der Vorsitzende *H.-P. Gredler*

Gefertigt: Tuttlingen, 21.06.2021

Gemeinsamer Gutachterausschuss - Südlicher Landkreis Tuttlingen

**GEMEINDE RENQUISHAUSEN**  
**Richtwertkarte 2020**

Maßstab: 1:2.500

**Legende**

**Richtwertzonen**

**Nutzungsart**

- Landwirtschaftliche Flächen
- sonstige Flächen
- Gewerbliche Bauflächen
- Gemischte Bauflächen
- Wohnbauflächen

