



Bodenrichtwerte  
siehe Beiblatt



## Bodenrichtwertkarte 2019 Gutachterausschuß des GVV Donau - Heuberg

Gemarkung	Kolbingen
Maßstab	1:5000
Stichtag	31.12.2018
Stand	30.06.2019
Bearbeitet	Hässler/Stegmaier

PLANUNG - BAULEITUNG - VERMESSUNG  
GEMEINDEVERWALTUNGSVERBAND DONAU - HEUBERG  
VERBANDSBAUAMT  
78567 Fridingen

# Bodenrichtwerte 2019 mit Stand 30.06.2019

Gutachterausschuss des  
Gemeindeverwaltungsverbandes Donau-Heuberg  
Postfach 60, 78567 Fridingen/Donau  
Tel.: 07463/837-0; Fax: -50  
E-Mail: [info@donau-heuberg.de](mailto:info@donau-heuberg.de)

Gemäß Beschluss vom 05.06.2019, bekannt gemacht am 27.06.2019

## GEMEINDE KOLBINGEN

Legende zur Bodenrichtwertkarte mit Richtwertzonen und Bodenrichtwerten

### I. Bodenrichtwertzonen

K 1	„Härtle und Änderung Härtle“	33,00 €/qm
K 1.1	„Hölzle“	46,00 €/qm
K 2	„Ochsenkeller Nord und Süd“, „Härtle Süd BA I“	36,00 €/qm
K 3	„Härtle Süd BA II + III“	42,00 €/qm
K 4	„Bereich Ortskern, Restfläche und gemischte Flächen“ (z. T. ohne komplette Erschließung)	26,50 €/qm
K 5	Sonstige Gewerbeflächen	26,00 €/qm
K 6	„GE Nord“	17,00 €/qm
K 7	GE „Thennenbühl“	15,30 €/qm
K 8	„Schafäcker Teilgebiet I“	73,00 €/qm
K 9	„Härtle IV“	73,00 €/qm
K 10	„Anwände“	30,50 €/qm

### II. Bauliche Nutzungen im Außenbereich

1.	Hofstellen (Rotes Kreuz, Maurer)	16,00 €/qm
2.	Ziegelhütte	16,00 €/qm
3.	Steinbruch Hackenwäldle	15,30 €/qm
4.	Vereinsgebäude Sportplatz	12,00 €/qm
5.	Fläche Kläranlage sowie Hochbehälter	2,50 €/qm
6.	Schuppengebiet	10,00 €/qm

### III. Landwirtschaftliche und forstwirtschaftliche Flächen

Grünland	0,65 €/qm
Ackerland	0,85 €/qm
Unland	0,30 €/qm
Wald ohne Bewuchs	0,25 €/qm