



Bodenrichtwerte
siehe Beiblatt



Bodenrichtwertkarte 2019 Gutachterausschuß des GVV Donau - Heuberg

Gemarkung Buchheim	
Maßstab	1:5000
Stichtag	31.12.2018
Stand	30.06.2019
Bearbeitet	Hässler/Stegmaier

PLANUNG - BAULEITUNG - VERMESSUNG
GEMEINDEVORWHRUNGSVERBAND DONAU - HEUBERG
VERBANDBAUAMT
78567 Fridingen

Bodenrichtwerte 2019 mit Stand 30.06.2019

Gutachterausschuss des
Gemeindeverwaltungsverbandes Donau-Heuberg
Postfach 60, 78567 Fridingen/Donau
Tel.: 07463/837-0; Fax: -50
E-Mail: info@donau-heuberg.de

Gemäß Beschluss vom 05.06.2019, bekannt gemacht am 27.06.2019

GEMEINDE BUCHHEIM

Legende zur Bodenrichtwertkarte mit Richtwertzonen und Bodenrichtwerten

I. Bodenrichtwertzonen

B 1	„Baugebiet Allmend-Erweiterung“	40,50 €/qm
B 1.1	„Baugebiet Allmend“	47,25 €/qm
B 1.2	„Baugebiet Allmend-Erweiterung BA II“	40,50 €/qm
B 2	„Lederwiesen“	37,80 €/qm
B 3	Restfläche sowie gemischte Bauflächen	37,80 €/qm
B 3.1	Wohnbaufläche Beuroner Straße – Ortsausgang Sportgelände	37,80 €/qm
B 3.2	Baulückenschluss Riffenäcker	60,00 €/qm
B 4	Gewerbeflächen	26,00 €/qm
B 5	Gewerbefläche „Brandstatt und Brandstatt BA I“	26,00 €/qm
B 6	Schuppengebiet „Brandstatt“	12,50 €/qm
B 7	SO Kapelle	18,00 €/qm

II. Bauliche Nutzungen im Außenbereich

1.	Wohnbaufläche Ulrichswinkel	24,00 €/qm
2.	Hofstellen (Hilbenhof, Jakobihof, Stockäckerhof und Gründelbuch)	20,00 €/qm
3.	Scheuerlehof	15,00 €/qm
4.	Steinbruch/Kiesgrube	8,00 €/qm
5.	Fläche Kläranlage sowie Hochbehälter	2,50 €/qm
6.	Vereinsgebäude beim Sportplatz	10,00 €/qm

III. Landwirtschaftliche und forstwirtschaftliche Flächen

Grünland	0,65 €/qm
Ackerland	1,00 €/qm
Unland	0,30 €/qm
Wald ohne Bewuchs	0,25 €/qm