



**Bodenrichtwerte
siehe Beiblatt**



**Bodenrichtwertkarte 2019
Gutachterausschuß des
GVV Donau - Heuberg**

Gemarkung Bärenthal	
Maßstab	1:5000
Stichtag	31.12.2018
Stand	30.06.2019
Bearbeitet	Hässler/Stegmaier

PLANUNG - BAULEITUNG - VERMESSUNG
GEMEINDEVORWAHRUNGSVERBAND DONAU - HEUBERG
VERBANDSBAUAMT
78567 Fridingen

Bodenrichtwerte 2019 mit Stand 30.06.2019

Gutachterausschuss des
Gemeindeverwaltungsverbandes Donau-Heuberg
Postfach 60, 78567 Fridingen/Donau
Tel.: 07463/837-0; Fax: -50
E-Mail: info@donau-heuberg.de

Gemäß Beschluss vom 05.06.2019, bekannt gemacht am 27.06.2019

GEMEINDE BÄRENTHAL

Legende zur Bodenrichtwertkarte mit Richtwertzonen und Bodenrichtwerten

I. Bodenrichtwertzonen

A 1	„Hüttenberg“ und „Verlängerung Hüttenbergstraße“	27,10 €/qm
A 2	Überplante „Ortsmitte“	36,00 €/qm
A 3	„Gassenäcker“, Restfläche sowie gemischte Bauflächen	18,60 €/qm
A 4	Gewerbegebiet „Eschle I und Äußeres Eschle“	20,00 €/qm
A 5	Wohngebiet „Eschle II und Erw. Wacholderweg“	36,00 €/qm

II. Bauliche Nutzungen im Außenbereich

1.	Gnadenweiler	15,80 €/qm
2.	Mühle	15,80 €/qm
3.	Pumpwerk Hammer	15,80 €/qm
4.	Schlösslemühle inclusive Beimühle	10,00 €/qm
5.	Forsthaus	10,00 €/qm
6.	Fläche für Kläranlage und Hochbehälter	2,50 €/qm
7.	Gewerbeflächen Steinbruch	18,00 €/qm
8.	Schuppegebiet sowie Vereinsgebäude	10,00 €/qm

III. Landwirtschaftliche und forstwirtschaftliche Flächen

Grünland	0,65 €/qm
Ackerland	1,00 €/qm
Unland	0,30 €/qm
Wald ohne Bewuchs	0,25 €/qm