



**Bodenrichtwerte  
siehe Beiblatt**



## Bodenrichtwertkarte 2017 Gutachterausschuß des GVV Donau - Heuberg

<b>Gemarkung Bärenthal</b>	
Maßstab	1:5000
Stichtag	31.12.2016
Stand	30.06.2017
Bearbeitet	Hässler/Stegmaier

PLANUNG - BAULEITUNG - VERMESSUNG  
GEMEINDEVERWALTUNGSVERBAND DONAU - HEUBERG  
VERBANDSBAUAMT  
78567 Fridingen

# Bodenrichtwerte 2017 mit Stand 30.06.2017

Gutachterausschuss des  
Gemeindeverwaltungsverbandes Donau-Heuberg  
Postfach 60, 78567 Fridingen/Donau  
Tel.: 07463/837-0; Fax: -50  
E-Mail: [info@donau-heuberg.de](mailto:info@donau-heuberg.de)

Gemäß Beschluss vom 11.07.2017, bekannt gemacht am 16.11.2017

## GEMEINDE BÄRENTHAL

Legende zur Bodenrichtwertkarte mit Richtwertzonen und Bodenrichtwerten

### I. Bodenrichtwertzonen

A 1	„Hüttenberg“ und „Verlängerung Hüttenbergstraße“	27,10 €/qm
A 2	Überplante „Ortsmitte“	36,00 €/qm
A 3	„Gassenäcker“, Restfläche sowie gemischte Bauflächen	18,60 €/qm
A 4	Gewerbegebiet „Eschle I und Äußeres Eschle“	20,00 €/qm
A 5	Wohngebiet „Eschle II und Erw. Wacholderweg“	36,00 €/qm

### II. Bauliche Nutzungen im Außenbereich

1.	Gnadenweiler	15,80 €/qm
2.	Mühle	15,80 €/qm
3.	Pumpwerk Hammer	15,80 €/qm
4.	Schlösslemühle inclusive Beimühle	10,00 €/qm
5.	Forsthaus	10,00 €/qm
6.	Fläche für Kläranlage und Hochbehälter	2,50 €/qm
7.	Gewerbeflächen Steinbruch	18,00 €/qm
8.	Schuppegebiet sowie Vereinsgebäude	10,00 €/qm

### III. Landwirtschaftliche und forstwirtschaftliche Flächen

Grünland	0,65 €/qm
Ackerland	1,00 €/qm
Unland	0,30 €/qm
Wald ohne Bewuchs	0,25 €/qm